

Por [Redacción](#) | [Adjudicaciones y Obras](#) | 11-01-2019

Alameda del Valle adjudica a Aldara la construcción de 28 viviendas en El Ensanche de Vallecas



PUBLICIDAD ▾

[En Trovimap ayudamos a potenciar tu negocio inmobiliario](#)

Te enviamos contactos cualificados y te ofrecemos herramientas para diferenciarte de la competencia

[En Trovimap ayudamos a potenciar tu negocio inmobiliario](#)

Te enviamos contactos cualificados y te ofrecemos herramientas para diferenciarte de la competencia

Desarrollos Alameda del Valle S.L., promotora del residencial "Alameda del Valle" ha encargado a Aldara 28 viviendas en El Ensanche de Vallecas cuya construcción se iniciará en este mes de enero de 2019 finalizando en

aproximadamente 18 meses, con una inversión que supera los 3,3 millones de euros.

De los más de 4.500 m² totales, 3.600 constituyen las 5 plantas sobre rasante, con una altura máxima de 23 metros, y el resto una planta bajo rasante para 34 plazas de aparcamiento, salas de máquinas y los trasteros que tendrán una altura de 3,6 metros.

Las 28 viviendas, de 2, 3 y 4 dormitorios, cuentan con tendedero, terraza exterior para los pisos altos y jardín privado en los bajos.

El proyecto del arquitecto Alberto Martín de Lucio incluye piscina, solárium, zona de juegos infantiles, gimnasio equipado, sala de comunidad con Home Cinema y aparcamiento de bicicletas.

Las divisiones interiores se realizarán con un sistema de tabiquería seca. Cocina y baños cuentan con encimeras de cuarzo y revestimiento del mismo material en la pared de la cocina que incluye electrodomésticos. El baño incorpora radiadores toalleros.

La instalación completa de aire acondicionado con sistema de conductos y elementos exteriores (condensadoras) situados en cubierta, así como unidad interior oculta y accesible desde el falso techo del baño secundario, con termostato programador en el salón, darán a las viviendas un alto nivel de calidad y confort.

El sistema de calefacción centralizada con contadores de consumo individual y emisión de calor mediante radiadores de aluminio que incorporan válvulas termostáticas para regular la temperatura según la

orientación de las distintas estancias, permite el ahorro de consumo y contribuye a la sostenibilidad de la construcción.

Aldara construcciones

Con más de 20 años de experiencia en el sector, Aldara es una empresa especializada en la gestión de proyectos de construcción desde su origen, aportando soluciones innovadoras para su desarrollo tanto en el ámbito de la ingeniería como en el de la financiación, en todos los ámbitos de la construcción: terciario, oficinas, comercial, industrial, logístico, residencial, dotacional e infraestructuras.

Aldara basa sus sistemas de gestión en los estándares internacionales OHSAS 18001:2007 de Seguridad y Salud en el Trabajo; ISO 14001:2015 de Sistemas de Gestión Ambiental e ISO 9001:2015 de Sistemas de Gestión de la Calidad, de la mano de BSI España (British Standard Institution), entidad de certificación.

Con un equipo gestor con gran experiencia en el sector de la construcción y profesionales altamente cualificados, en Aldara atraemos, formamos y desarrollamos el talento, buscando el crecimiento del negocio y de las personas que lo integran para alcanzar la satisfacción del cliente y conseguir la calidad y excelencia en todos nuestros proyectos