

# Concedida licencia para construir una nueva residencia de estudiantes con 260 plazas en La Platina

11.09.2019 · SALAMANCA (/SECCIONES/SALAMANCA/HOME) | FÉLIX OLIVA LÓPEZ | @FELIXOTWITTS



El diseño de la residencia de estudiantes de Syllabus by Urbania.

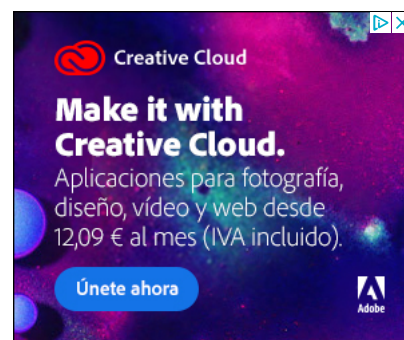


0 COMENTAR

El Ayuntamiento concede licencia de obra mayor al proyecto para levantar una nueva residencia de estudiantes en Salamanca. Es una de las tres nuevas residencias en trámite.

**El proyecto para construir una nueva residencia de estudiantes en la zona de La Platina sigue adelante.** Después de completar algunos trámites, la empresa que lo promueve ha conseguido la licencia de obra para poner en marcha la construcción. La concesión de esta licencia ha pasado por la comisión de Fomento y Patrimonio este martes y da un paso más para que se haga realidad el proyecto de una nueva residencia con 260 plazas.

PUBLICIDAD



## Lo más

leído comentado volado

**1** Curso escolar 2019/2020: las fechas con las que hay que quedarse (/noticias/curso-escolar-2019-slash-2020-las-fechas-con-las-que-hay-que-quedarse/1568109520)



**2** Sale a subasta una vivienda 'de lujo' en la calle Azafranal de Salamanca (/noticias/sale-a-subasta-una-vivienda-de-lujo-en-la-calle-azafranal-de-salamanca/1568104016)



**3** Polémica en Laguna de Duero por una discomovida que pinchó una versión remix del 'Cara al Sol' (/noticias/polemica-en-laguna-de-duero-por-una-discomovida-que-pincho-una-version-remix-del-cara-al-sol/1568222328)



**4** Ana Julia reconoce que mató al niño Gabriel y se echa a llorar cuando se escucha llamando "hija de puta" a su madre (/noticias/ana-julia-reconoce-que-mato-al-nino-gabriel-y-se-echa-a-llorar-cuando-se-escucha-llamando-



## Últimas noticias

**1** El Hospital 'quema' otra fase de las obras y acerca la esperada fecha de la inauguración (/noticias/el-hospital-quema-otra-fase-de-las-obras-y-acerca-la-esperada-fecha-de-la-inauguracion)



**2** El actor portugués Luis Miguel Cintra rodará en Salamanca un documental con recuerdos de su infancia (/noticias/el-actor-portugues-luis-miguel-cintra-rodara-en-salamanca-un-documental-con-recuerdos-de-su-infancia)



**3** La sede de Hacienda en Salamanca estrena rampa y cumple al fin la ley de accesibilidad (/noticias/la-sede-de-hacienda-en-salamanca-estrena-rampa-y-cumple-al-fin-la-ley-de-accesibilidad)



**4** Lectulandia y otras alternativas para la lectura (/noticias/lectulandia-y-otras-alternativas-para-la-lectura)



El pasado abril **la comisión informativa analizó la licencia urbanística de una residencia de estudiantes de 260 plazas y 66 plazas de aparcamiento a nombre de Alta Real Estate**. Según la petición de licencia, el edificio estará en la calle Dolores Barberá París, 19, en el **sector de La Platina**. La empresa inició los trámites hace cerca de un año, cuando solicitó la licencia ambiental para el proyecto.



Cuenta NÓMINA de ING. La cuenta para tu día a día, que te pide menos y te da más.

Te da tarjetas y transferencias gratis y en el día. Te da 2 días de descubierto gratis. Te da la opción de encender y apagar tus tarjetas. Te da la opción de abrir tu cuenta en 5 minutos. Te da la opción de cerrarla en un clic. Te da notificaciones al instante. Y te da mucho más...

(<https://www.addoor.net/r/?>

...Saber Más...

trigger\_id=1769&channel\_id=808&item\_id=7560&syndication\_id=1214&pos=0&uid=BDGTNJI941pU&1214-es-2&r=https%253A//ad.doubleclick.net/ddm/trackclk/N1086710.3440816DAN\_ES\_ADDOR/B22752852

Empresas y fondos de inversión se han lanzado a la carrera de construir nuevas residencias: consideran la ciudad y el sector de la enseñanza inmune a las crisis y muy rentable. En pocos meses se han conocido tres proyectos en un auténtico 'boom' de residencias (<https://www.tribunasalamanca.com/noticias/el-boom-de-las-residencias-de-estudiantes-en-salamanca-casi-mil-plazas-en-tres-nuevos-proyectos>). **Detrás de este 'boom' de inversiones en Salamanca está la posición de liderazgo de la ciudad como destino universitario y para aprender español**. Los inversores consideran este sector muy seguro ya que es anticíclico: el mercado de la enseñanza no va a sufrir ninguna crisis y ciudades como Salamanca mantendrán y aumentarán su número de alumnos.

**El primer proyecto en marcha es un nuevo colegio mayor** (<https://www.tribunasalamanca.com/noticias/salamanca-tendra-un-nuevo-colegio-mayor-con-400-habitaciones-frente-al-rodriguez-fabres/>) **frente al Rodríguez Fabrés, en una parcela junto al vial y que ha requerido del trazado de una nueva calle, va a echar a andar de manera inminente**. La comisión de Fomento y Patrimonio dictaminará, previsiblemente de manera positiva, la concesión de licencia para la construcción de una macroinstalación que constará del edificio principal residencial y de otro de carácter dotacional.

Se trata de un **proyecto para construir un complejo con dos edificios, uno para residencia y otro para equipamientos educativos, con tres plantas y 399 habitaciones individuales** el primero y aulas, sala de exposiciones y laboratorios el segundo.

Además, durante el mes de enero salió a la luz que Urbania International desarrollará una **nueva residencia universitaria en Salamanca con unas 240 habitaciones**. La inversión total prevista supera los **15 millones de euros** y las obras estarán terminadas en 2021, según sus promotores, que la harán bajo la filial Syllabus by Urbania (<http://www.syllabusbyurbania.com/esp/salamanca.html>), la marca que han pensado para la expansión de su plan de residencias. **El edificio ocupará una parcela de 4.106 metros cuadrados situada junto a la avenida del Dr. Ramos del Manzano**, en plena zona universitaria y a pocos metros de las facultades de Derecho, Comunicación y Enfermería, entre otras.

## Comentarios

### Deja tu comentario

Si lo deseas puedes dejar un comentario:



**AÑADIR COMENTARIO**



TRIBUNASALAMANCA.COM ES UN DIARIO DIGITAL DE **TRIBUNA GRUPO**

COMSCORE



([HTTP://WWW.TRIBUNAGRUPO.COM/](http://www.tribunagrup.com/))

TRIBUNA SALAMANCA

SÍGUENOS EN ...

Quiénes Somos  
(/pages/quienes\_somos)

Aviso Legal  
(/pages/aviso\_legal)

Facebook  
(<http://www.facebook.com/tribunasalamanca>)

Contacto  
(/pages/contacto)

Política de Cookies  
(/pages/cookies)

Twitter  
(<http://twitter.com/TribunaSal>)

Publicidad  
(/pages/publicidad)

Mapa Web  
(/pages/mapa\_web)

Youtube  
(<https://www.youtube.com/user/TribunaSalamanca>)

Instagram  
(<https://www.instagram.com/tribunadesalamanca/>)

DESCÁRGATE NUESTRA APP



(<https://itunes.apple.com/es/app/tribuna-grupo/id844281842?mt=8>)



(<https://play.google.com/store/apps/details?id=es.vorago.TribunaMobileApp>)

**Tribuna** ávila

**Tribuna** burgos

**Tribuna** leon

**Tribuna** palencia

**Tribuna** salamanca

**Tribuna** segovia

**Tribuna** soría

(<http://www.tribunaavila.com/>)(<http://www.tribunaburgos.com/>)(<http://www.tribunaleon.com/>)(<http://www.tribunapalencia.com/>)(<http://www.tribunasalamanca.com/>)(<http://www.tribunasegovia.com/>)(<http://www.tribunasoria.com/>)