

COMIENZAN EN SALAMANCA LAS OBRAS DE LA RESIDENCIA PARA 260 ESTUDIANTES DE LA CONSTRUCTORA ALDARA

Acaban de comenzar las obras de la residencia de estudiantes que el [Grupo Aldara](#) y [Habescón](#) construyen en Salamanca.



Con capacidad para 260 estudiantes y una inversión que supera los 8 millones de euros, el edificio de más de 9.000 m² construidos, ocupa una parcela de más de 5.500 m² y se organiza en cuatro plantas en superficie y una bajo rasante para instalaciones y garaje de 66 plazas de aparcamiento, 10 de ellas accesibles, por una de sus fachadas y tres plantas sobre rasante para las tres fachadas restantes, acomodándose al desnivel entre las distintas fachadas del edificio con bancales parcialmente ajardinados.

Cuenta con un patio de manzana, cuatro escaleras situadas en las esquinas interiores del patio de manzana y tres ascensores repartidos en dos núcleos, en la diagonal norte-sur, que facilitan el desplazamiento de los estudiantes por el edificio.

La residencia contará con 260 habitaciones: 249 habitaciones standard individuales con cama simple de 105x200 cm, 2 habitaciones premium individuales con cama simple de 135x200 cm, 1 habitación premium individual accesible con terraza y cama simple de 135x200 cm, y otras 8 habitaciones accesibles simples.

Entre los espacios comunitarios destacan las zonas de co-living para fomentar las relaciones entre los residentes, gimnasio, área de estudio, 2 Cocinas comunitarias y taquillas para que los residentes puedan elaborar sus propios platos, comedor comunitario con servicio de cocina, sala de TV, terraza con zona de cafetería y lavandería.