

Aldara Construcciones ejecuta obras residenciales por más de 170 M€

Constructoras | 29/04/2021 | RAÚL TEMPLADO



Aldara Construcciones e Infraestructuras,

constructora madrileña especializada en obras de edificación residencial y no residencial, tenía a comienzos de este año una **cartera contratada**

por un importe superior a los 170 M€.

Entre sus principales contratos, destacan **tres residencias de estudiantes para la firma Habescon**, que absorberán una inversión conjunta que rondará los 30 M€. Así, en Oviedo (Asturias) edifica una residencia que albergará un total de 317 habitaciones, mientras que en Salamanca tiene en construcción otra con 260 habitaciones. La finalización de ambas está prevista para la primera mitad de este mismo año. Finalmente, ya en enero de 2022 tiene previsto iniciar las obras de la tercera residencia de estudiantes, que estará en Barcelona y que contará con 390 habitaciones.

Tres residencias de mayores en Madrid

Aldara también está llevando a cabo la construcción de **otras tres residencias para mayores** en la Comunidad de Madrid. Para el **Grupo Geriátrico Wsenior** se ocupa de una residencia en el distrito de Carabanchel, con una inversión de unos 14,60 M€ y finalización en 2022, tras comenzar las obras en octubre del pasado año.

Mientras, para **Alta Real Estate** (filial de Habescon) construye otra en Boadilla del Monte, en la urbanización Los Fresnos, con una inversión cercana a los 12 M€ y finalización también para el próximo año. La obras de

la residencia, que se iniciaron el pasado mes de noviembre, constan de 120 habitaciones individuales, 20 habitaciones dobles y 160 plazas residenciales albergando un total de 320 residentes. Además, en mayo iniciará las obras de otra residencia de mayores en Móstoles igualmente para Alta Real Estate, que opera en este caso como promotor delegado para CPI, con un presupuesto de 8,50 M€.

En el ámbito dotacional, Aldara también esta llevando a cabo la construcción de la sede del **Consejo Superior de Enfermería**, en el distrito madrileño de Aravaca.



En cuanto a sus promociones residenciales en ejecución, Aldara se encarga para Promociones Habitat de las obras del residencial Hábitat Las Eras en Collado Villalba (Madrid), con 72 viviendas y entrega este mismo año. Para Nozar acaba de finalizar este mismo año la construcción de la promoción Baos Residencial en el distrito de Vallecas, en Madrid, que cuenta con 29 viviendas; mientras que para Joyfasa, también ha finalizado recientemente la segunda fase del residencial Nuevo Genoveva en la localidad madrileña de Valdemoro, que suma 129 viviendas. Ya el pasado año concluyó las obras de las 35 viviendas del Residencial Picasso en el nuevo barrio de El Cañaverál.

Por otra parte, a comienzos de este año se ha adjudicado, de manos de Alta Real Estate, que actúa como promotor delegado de Temprano, la construcción de un aparthotel en Alcobendas (Madrid), sobre una parcela de 10.874 m2 en el sector Valdelacasa, con un presupuesto de 21 M€.

Aldara facturó más de 40 M€ en 2020, con una plantilla formada por 88 trabajadores. Para este año 2021 tiene previsto alcanzar unos ingresos de 48 M€.

Alimarket

Cuestión de confianza

© Publicaciones Alimarket, S.A. Queda prohibida la reproducción total o parcial de este contenido -incluida la reproducción del mismo en RRSS- sin que haya una autorización explícita por parte de Alimarket.