



[Empresas](#) [Noticias](#)

Alta RE promoverá una residencia de mayores en El Cañaverál con una inversión de 15,4 millones

[5 de junio de 2023](#) [Redacción](#) [531 Views](#) [0 comentarios](#) [Aldara Construcciones e Infraestructuras](#), [Alta Real Estate](#), [Emera](#), [residencias de mayores](#) 1 min read

Alta Real Estate y Aldara Construcciones e Infraestructuras han firmado un acuerdo con Emera Group y un inversor internacional, para el desarrollo de una residencia de mayores en El Cañaverál, Madrid.

Alta Real Estate, será la empresa responsable de la promoción, mientras que Aldara CI se encargará de la construcción. Residencia El Cañaverál se une a otros tres proyectos desarrollados conjuntamente por Alta Real Estate, Aldara CI y Emera en la Comunidad de Madrid, concretamente en los municipios de Boadilla del Monte, y Móstoles y en el barrio de Carabanchel de Madrid.

Con una **inversión de 15,4 millones de euros**, la residencia dispondrá de **165 plazas**, de las cuales 133 pertenecerán a habitaciones individuales y 32 a habitaciones dobles. Sobre una parcela de 3.860 metros cuadrados, la **residencia ocupará una superficie de 7.575 metros cuadrados** distribuidos en 6 plantas. Está **previsto que las obras finalicen en diciembre de 2025**.

Alta Real Estate y Aldara CI han desarrollado conjuntamente, desde el año 2016, promociones de residencias de estudiantes en Madrid, Oviedo, Salamanca y Barcelona para un total de 2.000 plazas y con una inversión conjunta de 175 millones de euros.

Paralelamente, se han desarrollado y se desarrollan actualmente en la Comunidad de Madrid, proyectos de flexible living con diferentes fondos y operadores. Así como superficies logísticas en Illescas (Toledo).

<https://elinmobiliariomesames.com/empresas/alta-re-promovera-una-residencia-de-mayores-en-el-canaveral-con-una-inversion-de-154-millones/>