



### Alta y Aldara entregan a Round Hill Capital una residencia de estudiantes

Alta Real Estate y Aldara han entregado a Round Hill Capital una residencia de estudiantes en la Avenida del Talgo de Madrid, de 501 habitaciones.

Está formada por dos edificios distribuidas en dos bloques: 231 habitaciones en el bloque 1 y 270 en el bloque 2, 432 individuales, 13 accesibles y 56 en clúster, alguna de ellas con terraza privada y 129 plazas de garaje en el sótano -1.

El edificio, que será operada por Nido, cuenta con calificación energética A y etiqueta Breeam Very Good. Cada bloque cuenta con cuatro plantas y ático, más semisótano con zonas de soportal, que comunica ambos edificios a través de una plaza abierta con espacios comunes.

La residencia cuenta con servicios como zona de co-working y de co-living, cocinas con zona de comedor, sala de TV, cubierta transitable para ocio al aire libre, comedor privado, sala de juegos, salas de estudio, gimnasio y lavandería.



Residencia de estudiantes entregada por Alta y Aldara a Round Hill.